

Załącznik nr 4 do Regulaminu  
pisemnego przetargu nieograniczonego,  
którego przedmiotem jest sprzedaż całkowicie zużytych składników majątku  
Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 4 w Bytomiu.

**UMOWA nr ...**

zawarta dnia .....r. w Bytomiu pomiędzy:

**Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym Nr 4 w Bytomiu**, Al. Legionów 10, 41-902 Bytom,  
wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji  
i Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego  
przez Sąd Rejonowy Katowice - Wschód w Katowicach VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru  
Sądowego pod numerem: **0000054127**,  
**NIP: 626-25-10-567, REGON: 000296271**,

reprezentowanym przez:

**Dyrektora – Wojciecha Michalika**

zwanym w dalszej części umowy „**Sprzedawcą**”

a

.....  
.....

reprezentowanym przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy „**Kupującym**”

łącznie zwanymi dalej „**Stronami**”

na podstawie przetargu nieograniczonego przeprowadzonego zgodnie z art. 70<sup>1</sup> – 70<sup>5</sup> z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1360), ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 roku o działalności leczniczej (tj. Dz. U. 2022r., poz. 633 z późn.zm.), ustawy finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 roku, (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1634 z późn.zm.), oraz uchwały Nr 686/326/VI/2022 Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 20 kwietnia 2022 roku, w sprawie przyjęcia Zasad gospodarowania aktywami trwałymi samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których podmiotem tworzącym jest Województwo Śląskie.

o następującej treści:

**§ 1**

Przedmiotem niniejszej umowy jest **sprzedaż całkowicie zużytych składników majątku stanowiących własność Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 4 w Bytomiu.**

## § 2

1. W ramach niniejszej umowy Kupujący zobowiązuje się do:
  - 1) samodzielnego demontażu ze względu na ich masę i gabaryt,
  - 2) załadunku oraz wywozu zużytych składników majątku opisanych w § 1,
  - 3) zabezpieczenia pomieszczeń w których znajdują się zużyte składniki majątku na czas ich demontażu oraz załadunku,
  - 4) zabezpieczenia ciągów komunikacyjnych, którymi będą transportowane zużyte składniki majątku na czas ich załadunku,
  - 5) zabezpieczenia miejsca załadunku zużytych składników majątku,
  - 6) uporządkowanie - po demontażu - pomieszczeń o których mowa w pkt. 2, ciągów komunikacyjnych o których mowa w pkt. 3 oraz miejsca załadunku o którym mowa w pkt. 4.
2. Kupujący niniejszym oświadcza i gwarantuje Sprzedawcy, co następuje:
  - 1) Kupujący otrzymał wszelkie informacje, dane i wyjaśnienia, umożliwiające mu należyte wykonanie niniejszej umowy,
  - 2) Kupujący posiada odpowiednie zezwolenie na zbycie, transport i przetwarzanie danego rodzaju odpadów, których dotyczy niniejsza umowa.
  - 3) Kupujący oświadcza, że dysponuje kwalifikacjami oraz doświadczeniem jak również posiada sprzęt niezbędny do należytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy,
  - 4) Kupujący oświadcza, że osoby, którymi będzie posługiwał się przy wykonaniu niniejszej umowy dysponują wszelkimi wymaganymi przepisami prawa kwalifikacjami niezbędnymi do prawidłowego wykonania umowy,
  - 5) Kupujący wykona umowę z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami BHP i ppoż. W tym celu Kupujący zapewni odpowiednią kadre, urządzenia i narzędzia w ilościach niezbędnych do prawidłowego zrealizowania umowy.
3. Kupujący zobowiązuje się zapewnić demontaż, załadunek i transport przedmiotu umowy z siedziby Sprzedawcy własnym transportem, na własny koszt i ryzyko, zgodnie z przepisami BHP i ppoż., w obecności wyznaczonego pracownika Sprzedawcy.
4. **Kupujący jest zobowiązany do realizacji umowy w terminie do dnia 31 maja 2023 r.**

## § 3

1. Wywóz zużytych składników majątku przez Kupującego, z terenu nieruchomości Sprzedającego, będzie się odbywał codziennie w dni powszednie w godzinach 8<sup>00</sup> - 13<sup>30</sup> w okresie trwania umowy. Demontaż, załadunek i składników majątku z terenu nieruchomości nie może w żaden sposób zakłócać funkcjonowania działalności Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 4 w Bytomiu.
2. Wszelkie szkody w mieniu Sprzedawcy powstałe w wyniku realizacji niniejszej umowy obciążają Kupującego.
3. Przekazanie składników majątku zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez przedstawicieli obu stron każdego dnia, gdy będzie to miało miejsce.
4. Przekazane składniki majątku winne być walone na koszt Kupującego na wadze posiadającej aktualną legalizację, znajdującej się jednak nie dalej niż do 15 km od siedziby Sprzedawcy, w obecności, co najmniej jednego pracownika Sprzedawcy, co zostanie potwierdzone kwitami wagowymi.
5. Z chwilą odbioru składników majątku z siedziby Sprzedającego, Kupujący staje się ich właścicielem i ponosi całkowitą odpowiedzialność za ich prawidłowy transport, składowanie oraz utylizację.
6. Zakupione składniki majątku nie podlegają reklamacji ani zwrotowi.

## § 4

1. Z tytułu wykonania niniejszej umowy Kupujący zapłaci Sprzedawcy cenę sprzedaży zaoferowanej w treści formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Podstawą rozliczenia będzie ilość (masa podana w kg) odebranych składników majątku wpisana do protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Cena sprzedaży określona w załączniku nr 1 obejmuje wszelkie koszty towarzyszące realizacji umowy, w tym demontażu, transportu oraz utylizacji składników majątku.

3. Cena sprzedaży zostanie powiększona o obowiązującą w dacie wystawienia faktur VAT stawkę podatku od towarów i usług.
4. Cena sprzedaży zostanie uiszczona przez Kupującego na rzecz Sprzedawcy przelewem, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Sprzedawcę w terminie i na konto wskazane na fakturze VAT.
5. W przypadku opóźnienia w zapłacie ceny sprzedaży Sprzedawca ma prawo do naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie.
6. Za dzień zapłaty uważa się dzień uznania rachunku bankowego Sprzedawcy.

#### § 5

1. Niniejsza umowa została zawarta na czas określony **od dnia 1 marca 2023 r. do dnia 31 maja 2023 r.**
2. W razie zaistnienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Sprzedający może odstąpić od umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Sprzedawcy przysługuje prawo do jednostronnego wstrzymania demontażu lub załadunku zużytych składników majątku w przypadku naruszenia przez Kupującego obowiązków określonych w § 2 ust. 1 pkt 2, 3 lub 4, bądź realizowania umowy z naruszeniem przepisów BHP lub ppoż. Uprawnienie, o którym mowa w zdaniu pierwszym nie uchybia uprawnieniom, o których mowa w § 6.

#### § 6

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć w wyniku realizacji umowy, strony zobowiązują się rozwiązać na drodze polubownej, a dopiero z braku możliwości zawarcia ugody poddają się rozstrzygnięciu sądu właściwego ze względu na siedzibę Sprzedającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Uchwały nr 686/326/VI/2022 Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 20 kwietnia 2022 roku, w sprawie przyjęcia Zasad gospodarowania aktywami trwałymi samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których podmiotem tworzącym jest Województwo Śląskie.
4. Sprzedawca może rozwiązać umowę z zachowaniem jedno miesięcznego terminu wypowiedzenia w przypadku niewywiązywania się Kupującego z obowiązków.

#### § 7

Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**SPRZEDAWCA**

**KUPUJĄCY**

Załączniki:

- 1) formularz ofertowy,
- 2) wzór protokołu przekazania całkowicie zużytych składników majątku,
- 3) kserokopia polisy ubezpieczenia OC Kupującego w zakresie prowadzonej działalności.

